UCI
Universidad para la Cooperación Internacional
University for International Cooperation

ACTA (CHARTER) DEL PROYECTO FINAL DE GRADUACIÓN (PFG)

Nombre y apellidos: Marlene Isabel Coronel Grados
Lugar de residencia: Quito - Ecuador
Institución: Universidad Tecnológica Equinoccial
Cargo / puesto: Supervisora Prácticas

Información principal y autorización del PFG	
Fecha: 22 de Agosto 2011	**Nombre del proyecto:** Propuesta para el Desarrollo Sostenible de la Hacienda "La Rinconada", como una alternativa para la conservación y rescate de los Bosques Alto Andinos de la Provincia de Pichincha, adyacentes al Refugio de Vida Silvestre Pasochoa.
Áreas de conocimiento: Turismo Sostenible Planificación Turística Mercadeo Agroturismo Biología de la Conservación	**Áreas de aplicación:** Turismo Sostenible Planificación Turística Mercadeo Agroturismo Biología de la Conservación
Fecha de inicio del proyecto: 19 de Septiembre 2011	**Fecha tentativa de finalización:** 19 de Diciembre 2011
Tipo de PFG: (tesina / artículo) Tesina	

Objetivos del proyecto:

General:

Desarrollar una propuesta turística sostenible para la creación de una Hacienda Agro - turística como una alternativa para la conservación y rescate de los Bosques Alto Andinos de la Provincia de Pichincha, adyacentes al Refugio de Vida Silvestre Pasochoa.

Específicos:

- Realizar un estudio de mercadeo para determinar las características socio económicas de los turistas, cuantificando la oferta y la demanda existente.
- Elaborar un estudio técnico que especifique cada una de las características y procesos que se incorporará en la Hacienda Agro turística.
- Determinar las estrategias de Marketing que permitan la comercialización de la Hostería Agro-turística, así como la promoción de las actividades turísticas.
- Preparar un Estudio Económico y Financiero que permita determinar la creación de la propuesta, identificando la inversión y el financiamiento del mismo.
- Proponer medidas de mitigación de Impactos Ambientales que ayude a minimizar los impactos ambientales que pueda producir la creación y operación del proyecto.

Descripción del producto:

La Hacienda está ubicada en ubicado en la Parroquia de Uyumbicho, Cantón Mejía, Provincia de Pichincha a 45 kilómetros al Sur-Este de la ciudad de Quito.

El proyecto tiene como finalidad la creación de una Agro-hostería, la misma que no posee una categoría específica en el reglamento de turismo ecológico. Ésta contará con un área de alojamiento, alimentación, actividades agroturísticas, actividades de turismo de naturaleza, deportes extremos y zonas de regeneración del bosque.

UCI
Universidad para la Cooperación Internacional
University for International Cooperation

Necesidad del proyecto:

- Deterioro o Pérdida de los últimos remanentes de Bosques Alto Andinos en la Provincia de Pichincha en El Refugio de Vida Silvestre Pasochoa.
- Incorporar actividades turísticas sostenibles en la zona de amortiguamiento del área protegida como: agro- turismo, cabalgatas, entre otros.
- Creación de una Agro – Hostería para cumplir y satisfacer la demanda insatisfecha de la zona.

Justificación de impacto del proyecto:

El Refugio de Vida Silvestre Pasochoa se encuentra ubicado en la Parroquia de Uyumbicho, Cantón Mejía, Provincia de Pichincha a 45 kilómetros al Sur-Este de la ciudad de Quito. En el Pasochoa se han registrado más de 100 especies de aves, entre las cuales está el cóndor andino, el guarro y las pavas andinas y algunos colibríes, todas ellas en peligro de extinción. El manejo y conservación del área han permitido que las aves que habitan en bosques y quebradas aledañas (que poco a poco van desapareciendo) visiten más frecuentemente el área y eventualmente habiten allí. Ese también es el caso de pumas, gatos de pajonal, lobos de páramo, zorrillos, coatíes y otros.

La flora del bosque Pasochoa es la típica del bosque andino y varios investigadores que han trabajado en el área han señalado su importancia para la conservación de especies vegetales, partiendo del hecho que varias especies en peligro de extinción, como la palma de ramos, el árbol de papel y el laurel de altura, habitan en el Pasochoa. Se sabe que por lo menos 60 plantas del bosque Pasochoa son usadas por los pobladores locales.

Restricciones:

El bosque alto andino ha sido destruido en su mayor parte, para dar paso al pastoreo de ganado vacuno, ovino, caballar además de cultivos de papa y hortalizas de ciclo corto. En su lugar se ha producido un avance de la vegetación del páramo, lo cual se conoce como proceso de paramización del bosque, esto caracteriza la mayoría de paisajes por encima de 3200 m. de altitud. Las quemas periódicas llevadas a cabo para favorecer el rebrote de los pastos impiden la recolonización del bosque, la cual de por sí es muy lenta dadas las condiciones muy limitantes de temperatura.

Entregables:

Identificación de grupos de interés:

Cliente(s) directo(s):

- Turistas Nacionales
- Turistas Extranjeros
- Escuelas y Colegios

Cliente(s) indirecto(s):

- Área Protegida Pasochoa
- Comunidad San de Pilopata
- Hacienda La Rinconada

Aprobado por (Tutor): Christian Siles Morales	**Firma:**
Estudiante: Marlene Isabel Coronel G.	**Firma:**