Sustento del uso justo de Materiales Protegidos

derechos de autor para fines educativos

UCI

Universidad para la Cooperación Internacional

UCI

Sustento del uso justo de materiales protegidos por derechosde autor para fines educativos

El siguiente material ha sido reproducido, con fines estríctamente didácticos e ilustrativos de los temas en cuestion, se utilizan en el campus virtual de la Universidad para la Cooperación Internacional – UCI - para ser usados exclusivamente para la función docente y el estudio privado de los estudiantes en el curso Gestion de Proyectos I perteneciente al programa académico Maestría en Inocuidad de Alimentos.

La UCI desea dejar constancia de su estricto respeto a las legislaciones relacionadas con la propiedad intelectual. Todo material digital disponible para un curso y sus estudiantes tiene fines educativos y de investigación. No media en el uso de estos materiales fines de lucro, se entiende como casos especiales para fines educativos a distancia y en lugares donde no atenta contra la normal explotación de la obra y no afecta los intereses legítimos de ningún actor .

La UCI hace un USO JUSTO del material, sustentado en las excepciones a las leyes de derechos de autor establecidas en las siguientes normativas:

a- Legislación costarricense: Ley sobre Derechos de Autor y Derechos Conexos, No.6683 de 14 de octubre de 1982 - artículo 73, la Ley sobre Procedimientos de Observancia de los Derechos de Propiedad Intelectual, No. 8039 – artículo 58, permiten el copiado parcial de obras para la ilustración educativa.
b- Legislación Mexicana; Ley Federal de Derechos de Autor; artículo 147.
c- Legislación de Estados Unidos de América: En referencia al uso justo, menciona: "está consagrado en el artículo 106 de la ley de derecho de autor de los Estados Unidos (U.S,Copyright - Act) y establece un uso libre y gratuito de las obras para fines de crítica, comentarios y noticias, reportajes y docencia (lo que incluye la realización de copias para su uso en clase)."
d- Legislación Canadiense: Ley de derechos de autor C-11– Referidos a Excepciones para Educación a Distancia.
e- OMPI: En el marco de la legislación internacional, según la Organización Mundial de Propiedad Intelectual lo previsto por los tratados internacionales sobre esta materia. El artículo 10(2) del Convenio de Berna, permite a los países miembros establecer limitaciones o excepciones respecto a la posibilidad de utilizar lícitamente las obras literarias o artísticas a título de ilustración de la enseñanza, por medio de publicaciones, emisiones de radio o grabaciones sonoras o visuales.

Además y por indicación de la UCI, los estudiantes del campus virtual tienen el deber de cumplir con lo que establezca la legislación correspondiente en materia de derechos de autor, en su país de residencia.

Finalmente, reiteramos que en UCI no lucramos con las obras de terceros, somos estrictos con respecto al plagio, y no restringimos de ninguna manera el que nuestros estudiantes, académicos e investigadores accedan comercialmente o adquieran los documentos disponibles en el mercado editorial. sea directamente los documentos, o por medio de bases de datos científicas, pagando ellos mismos los costos asociados a dichos accesos.

Estudio Financiero

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD

OBJETIVO DEL ANÁLISIS

"Medir cuan sensible es la evaluación financiera a través de variaciones en las principales variables críticas del proyecto, de forma que se pueda medir la rentabilidad del mismo en los diferentes escenarios posibles "

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD

Importancia del análisis de sensibilidad

Se manifiesta en el hecho de que los valores de las variables que se han utilizado para llevar a cabo la evaluación financiera, pueden ser sensibles a las variables de mercado, tamaño, localización, tecnología, ingresos o factores del entorno en donde se desarrolla el proyecto.

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

FUENTES DE FINANCIAMIENTO

En este apartado se hace un análisis general de las posibles fuentes de financiamiento para la ejecución del proyecto.

Posibles modalidades de financiamiento:

- Banca nacional (fondos especiales para incentivar el desarrollo productivo del país)
- Banca internacional.
- Ahorro propio de la empresa o institución.
- Recursos públicos.

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

INDICADORES DE EVALUACIÓN FINANCIERA

Los indicadores de Evaluación Financiera mas usados para el análisis de los Proyectos son:

- El Valor Actual Neto
- La tasa Interna de Rentabilidad

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

Valor Actual Neto (VAN)

- Por Valor Actual Neto de una inversión se entiende la suma de los valores actualizados de todos los flujos netos de caja esperados del proyecto, deducido el valor de la inversión inicial.

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

Valor Actual Neto (VAN)

- Si un proyecto de inversión tiene un VAN positivo, el proyecto es rentable.
- Entre dos o más proyectos, el más rentable es el que tenga un VAN más alto.
- Un VAN nulo significa que la rentabilidad del proyecto es la misma que colocar los fondos en él invertidos en el mercado con un interés equivalente a la tasa de descuento utilizada.
- La única dificultad para hallar el VAN consiste en fijar el valor para la tasa de interés, existiendo diferentes alternativas.

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

Estimación del VAN

Matematicamente el Valor actual, **VAN:**

$$VAN = Co + C1/(1+i) + C2/(1+i)^2 + C3/(1+i)^3 + ... + Cn/(1+i)^n$$

Co	capital inicial aportado para iniciar el proyecto
Cn	diferencia entre cobros y pagos en el periodo n
i	tipo de interes; normalmente es aquel que ofrece una inversion alternativa
n	numero de años en los que se calcula la inversion

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

Tasa Interna de Rentabilidad (TIR)

- Se denomina Tasa Interna de Rentabilidad (T.I.R.) a la tasa de descuento que hace que el Valor Actual Neto (V.A.N.) de una inversión sea igual a cero. (V.A.N. =0).
- Este método considera que una inversión es aconsejable si la T.I.R. resultante es igual o superior a la tasa exigida por el inversor, y entre varias alternativas, la más conveniente será aquella que ofrezca una T.I.R. mayor.
- La T.I.R. es un indicador de *rentabilidad relativa del proyecto*, por lo cual cuando se hace una comparación de tasas de rentabilidad interna de dos proyectos no tiene en cuenta la posible diferencia en las dimensiones de los mismos. Una gran inversión con una T.I.R. baja puede tener un V.A.N. superior a un proyecto con una inversión pequeña con una T.I.R. elevada.

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

Estimación del TIR

Matematicamente la ecuacion de la TIR, es:

$$TIR = Co + C1/(1+r) + C2/(1+r)^2 + C3/(1+r)^3 + .. + Cn/(1+i)^n = 0$$

Co	capital inicial aportado para iniciar el proyecto
Cn	diferencia entre cobros y pagos en el periodo n
ri	tipo de interes que hace VAN igual a cero
n	numero de años de la inversion

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

Análisis y sensibilidad del Riesgo en los estudios de Preinversión

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

Objetivos del análisis y administración del Riesgo

- Los objetivos del análisis administración del riesgo en un proyecto de inversión son los siguientes:
  - determinar, con alguna medida cuantativa, cuál es el riesgo al realizar determinada inversión monetaria.
  - Administrar el riesgo de tal forma que pueda prevenirse la bancarrota de una empresa.

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

Análisis y administración del Riesgo

- Los proyectos deben de construir escenarios y utilizar métodos alternativos para el análisis de los mismos.
  - Arboles de decisión.
  - Simulación Montecarlo
  - Matriz de Probabilidad de Impacto
- Deben considerarse las variables externas al proyecto pero que se encuentran presentes en el mercado y economía de la zona donde se desarrollará el proyecto.

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

El riesgo en el Negocio

- El progreso se logra introduciendo cambios, aprovechando las oportunidades que se nos presentan a través de la realización de proyectos.
- Los cambios implican correr riesgos
  - Exponerse a la “mala suerte”
  - Exponerse al “peligro”
  - La posibilidad de consecuencias adversas
- “El que no arriesga no gana”

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

Clasificación de la Tolerancia del Riesgo

- La manera en que una organización o el gerente del proyecto evalue el mismo depende de su nivel de tolerancia al riesgo.
- En esto se encuentra una serie de alternativas:
  - **Amante del Riesgo** - Este tipo de Gerente de Proyecto prefiere mayor incertidumbre y puede pagar una penalidad o exigir un premio por tomar el riesgo (generalmente jóvenes).
  - **Evitador del Riesgo** - Mientras más dinero en juego disminuye la tolerancia al riesgo del Gerente de Proyecto (generalmente personas mayores).
  - **Neutral**

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

Certeza, Riesgo e Incertidumbre

- **Certeza** – Está disponible casi toda la información para tomar la decisión correcta. Se puede predecir el resultado con confianza
- **Incertidumbre** – Ausencia casi total de información. Nada se conoce con respecto a los posibles resultados de futuros eventos.
- **Riesgo** – Un caso especial de incertidumbre. Los resultados pueden ser descritos dentro de los límites de confianza establecidos.

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

Definición de Riesgo del Proyecto

- Es un evento o condición de incertidumbre, que si ocurre, provoca un efecto positivo o negativo en los objetivos del proyecto.
- Es un elemento de dirección que involucra peligros inciertos de no alcanzar una meta definida en el proyecto
- El riesgo tiene 3 componentes primarios Risk = f(event, uncertainty, damage)
  - un evento (cambio indeseado)
  - una probabilidad de ocurrencia (incertidumbre)
  - un impacto (efecto, consecuencias)

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

Riesgos y Oportunidades

- Los eventos futuros que atentan contra los objetivos del proyecto, o sea los eventos de consecuencias desfavorables son llamados **riesgos**

- Por el contrario, los eventos favorables son llamados **oportunidades**

UNIVERSIDAD INTERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS

Evaluación de Proyectos
Análisis de Riesgo

Riesgo ----> x, p(x) - variabilidad
- Prob. Daño
- prob. pérdida

Incertidumbre -> x, p(x)

Análisis Cualitativo

Variables Críticas

+ Riesgo — Presentan una mayor variabilidad

- Riesgo — Causan mayor impacto en nuestro criterio decisional (VAN, TIR, B/C)

Conclusión bajo condiciones de certeza Subjetiva o Determinística

NIVEL 1

Criterio = ***RENTABILIDAD***

Riesgo

Incertidumbre

A Riesgo en los Flujos

B Riesgos en la Tasa de Descuento

A — Análisis de Sensibilidad → Una Variable a la vez → ¿Cuáles son las **variables críticas** en nuestro modelo?

NIVEL 2

Criterio = ***RENTABILIDAD***

A — Escenarios Básicos → Un conjunto de Variables a la vez

Tres Escenarios:
1- Más Probable
2- Optimista
3- Pesimista

- VAN/TIR promedios $\bar{X}$ --> $\overline{VAN} = \frac{PES + 4\,MP + OP}{6}$
- Desviaciones Estandar --> $S = \frac{OPT - PES}{6}$
- Coeficiente de Variación --> $CV = \frac{S}{\bar{X}} * 100$

$$\overline{CV} = \frac{OPT - PES}{PES + 4\,MP + OPT}$$

NIVEL 3

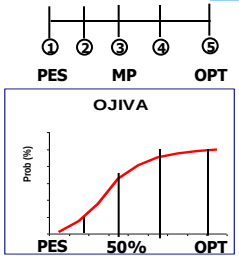
Criterio = ***RENTABILIDAD y RIESGO***

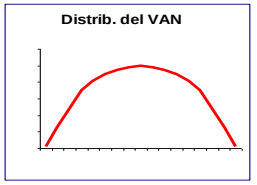
B — Tasa de Descuento → $\Delta K = \Delta K_1 + \Delta K_2$

Aversión al Riesgo

Percepción del Riesgo

A — Probabilidad VAN Negativo





A — Simulación "Monte Carlo" → Análisis de Sensibilidad → Variables Críticas → ¿Distribuciones de Probabilidad? → Muestreo aleatorio con reemplazo → Distrib. Prob. VAN

- Media = Valor Esperado
- Desviación Estandar
- Sesgo o Asimetría
- Kurtosis

CARTERA PROYECTO **vs**

- RECURSOS LIMITADOS ≤ (- Capital; - Capacidad Gerencial; - Otros)
- COMPROMISOS
- FUNCION OBJETIVO: MAXIMIZACIÓN DE CARTERAS

UNIVERSIDAD ERAMERICANA
Laureate International Universities
PREPARATE SIN FRONTERAS